ZEMIANSKE SADY

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE ZEMIANSKE SADY

č. 3/2026

zo dňa: 20.11.2026

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh vyvesený: 20.11.2026
Schválené Obecným zastupiteľstvom obce Zemianske Sady dňa:
Uznesením: B/
Vyvesené dňa:
Nadobúda účinnosť: 01.01.2027

Obec Zemianske Sady v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zariadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, §20 ods. 4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Zemianske Sady toto

V Š E O B E C N É Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 3/2026

o miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

I. č a s ť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Zemianske Sady na rok 2027

(2) Obec Zemianske Sady na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľností, samostatné VZN č.2/2026
b/ daň za psa,
c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
d/ daň za ubytovanie
e/ daň za predajné automaty,
f/ daň za nevýherné hracie prístroje,
g/ daň za jadrové zariadenie.

(3) Obec Zemianske Sady na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje a dane za jadrové zaradenie je kalendárny rok.

(5) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane za užívanie verejného priestranstva je doba skutočného osobitne užívaného verejného priestranstva a dane za ubytovanie doba určená počtom prenocovaní, počas ktorej sa fyzická osoba odplatne v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

Miestne dane

§ 2

Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(2) Základom dane je počet psov.

(3) Sadzba dane je **10 eur** za jedného psa za kalendárny rok.

(4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(5) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní.

(6) Daň za psa obec vyrubí rozhodnutím. Daň za psa je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.

(7) Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ poštovou poukážkou,

c/ bezhotovostným prevodom na účet správcu dane č. účtu SK6802000000000019020132 vedeného vo VÚB Galanta.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 3

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Zemianske Sady, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu, vrátane prícestných zelených pásov na celom území obce,
b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
c/ autobusové nástupištia
d/ všetky neknihované parcely v intraviláne obce,
e/ trhovisko
f/ parkovisko pred OcÚ, kostolom, hostincami
g/ športový areál pri ZŠ.

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu a zariadenia lunaparku ,
c/ umiestnenie skládky,
d/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
(4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
(5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m^2 alebo parkovacie miesto.
(6) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je **0,5 eura** za každý aj začatý m^2 osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

(7) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Zemianskych Sadoch – a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.
Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Zemianskych Sadoch skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(8) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Zemianskych Sadoch,

c/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Zemianskych Sadoch.
Pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

Daň za ubytovanie

§ 4

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
(3) Základom dane je počet prenocovaní.
(4) Sadzba dane je **1 euro** na osobu a prenocovanie.
(5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti a v eurách.
O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
(6) Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom:
a/ v hotovosti v eurách do pokladne obce
b/ prevodným príkazom č. účtu SK6802000000000019020132 vedeného do VÚB Galanta a to v týchto lehotách.

Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkovi odviesť štvrťročne a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka.

Daň za predajné automaty

§ 5

(1) Prechodom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty).

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

(3) Základom dane je počet predajných automatov.

(4) Sadzba dane je **100 euro** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Zemianskych Sadoch.

Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania.

Písomné oznámenia pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

(7) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:

a/ v hotovosti do pokladne obce,

b/ bezhotovostným prevodom na účet obce SK6802000000000019020132 vedeného vo VÚB Galanta.

(8) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

a/ výrobné číslo predajného automatu, druh, typ, názov automatu

b/ daň začatia a deň ukončenia prevádzkovania

c/ miesto umiestnenia.

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 6

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

a/ elektronické prístroje na počítačové hry,

b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

(4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

(5) Sadzba dane je **100 euro** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Zemianskych Sadoch.

Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherné hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.

(8) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:

a/ hotovosti do pokladne obce

b/ bezhotovostným prevodom na č. účtu 1 SK6802000000000019020132 vedeného vo VÚB Galanta.

(9)Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja, druh, typ a názov automatu

b/ deň začatia a deň prevádzkovania,

c/ miesto umiestnenia.

Daň za jadrové zariadenie

§ 7

(1) Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrového zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), a to aj časť kalendárneho roka.
(2) Daňovníkom dane je prevádzkovateľ jadrového zariadenia.
(3) Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m^2, ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením. Výmera katastrálneho územia obce Zemianske Sady je 8 053 334 m^2.
(4) Zastavané územie obce Zemianske Sady sa nachádza v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením Jadrovej elektrárne V-1 vo vzdialenosti zastavaného územia do 21 km od zdroja ohrozenia a v jednej oblasti jadrovým zariadením Jadrovej elektrárne V-2 vo vzdialenosti zastavaného územia do 21 km od zdroja ohrozenia. Tým je obec miestne príslušnou pre správu dane za jadrové zariadenie.
(5) Sadzba dane za jadrové zariadenie v zmysle odseku 4 tohto ustanovenia je **0,0006 eura** /m^2.
(6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom vyvezenia jadrového paliva z posledného reaktora jadrového zariadenia.
(7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.
Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Zemianskych Sadoch. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, meno alebo názov prevádzkovateľa, IČO, DIČ, sídlo alebo adresu prevádzkovateľa, číslo povolenia na prevádzku jadrového zariadenia ako názov jadrového zariadenia, sídlo alebo umiestnenie, počet reaktorov, deň začatia skúšobnej prevádzky, oznámenie o dobe prevádzky a výrobe elektrickej energie za uplynulý rok za každý reaktor a jadrové zariadenie samostatne

(8) Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok. Daň za jadrové zariadenie sa vypočíta ako súčin základu dane ods. (3) a sadzby dane podľa ods. (5) tohto ustanovenia.
Ak je daňovníkov v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením niekoľko, správca dane za jadrové zariadenie každému daňovníkovi.
Pomerná časť dane za jadrové zariadenie sa určí ako podiel dane pripadajúci na jednotlivých daňovníkov.
Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná najneskôr do 15dní od nadobudnutia platnosti rozhodnutia.

III. č a s ť

Miestny poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 8

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:

a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je vidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),

b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm.

a/ tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba za množstvový zber/.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a/ vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľností štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Sadzba poplatku je:

a/ **0,1315 eura** za osobu a kalendárny deň,

b/ **0,205 eura** za kilogram pri množstevnom zbere

c/ **6 euro** za 110 litrovú nádobu za jeden vývoz pre PO a FO.

d/ **0,05 eura** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

(7) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť v obci:
a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len !identifikačné údaje"), ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b/alebo písm. c/ tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach /ak je zavedený množstvový zber/, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje:
ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(8) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.
(9) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.
(10) Splatnosť poplatku:
Poplatok je splatný najneskôr do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia..
(11) Obec poplatok zníži o 50% alebo odpustí za obdobie, za ktoré sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí minimálne 90 dní za sebou , platí poplatok inej obci, alebo neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať. Poplatník požiada o zníženie alebo odpustenie poplatku správcu poplatku písomne do 31. 1. príslušného roku a doloží potvrdenie, že platí poplatok v inej obci.

IV. č a s ť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 9

Prechodné a záverečné ustanovenia

(1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Zemianske Sady sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Zemianskych Sadoch dňa:
(2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie v obci Zemianske Sady č. 5/2024.

(3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Zemianskych Sadoch.
(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Sady č. 3/2026 nadobúda účinnosť dňom 01.01.202.

Ing. Roman Súkeník
starosta obce
Zemianske Sady

VZN VYVESENÉ: ZVESENÉ: