

## Obec Zemianske Sady 42, 925 54 Zemianske Sady

### Z á p i s n i c a

zo 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

**Dátum konania:** 04.03.2026 v zasadačke obecného úradu  
**Celkový počet poslancov OZ:** 7  
**Prítomní:** Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor,  
Kráľovičová Klaudia  
Mgr. Šípka Štefan  
**Neprítomní (Ospravedlnení):** Ščasný Jozef, Forro František

#### **Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Audit účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2024
5. Výstavba a rekonštrukčné práce v obci
6. Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR za rok 2025
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

#### 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Sadoch otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Roman Súkeník.

#### 2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

**Za zapisovateľku bola určená :** Vlasta Sokolová

**Návrhová komisia:** Hambáľková Denisa  
Kostka Igor  
Sokolová Vlasta

**Overovatelia zápisnice:** Hambáľková Denisa  
Kostka Igor

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan  
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

### 3. Kontrola plnenia uznesení.

Hlavný kontrolór obce Ing. Milan Hutera PhD. predniesol plnenie uznesení z 18, zasadnutia OZ, konaného dňa 20.11.2025

*Príloha č. 1- Uznesenie z 18 zasadnutia OZ*

Starosta obce konštatoval, že uznesenia ktoré boli schválené sú splnené.

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan  
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

**Uznesenie A/19/2026** - OZ k bodu č. 3 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.  
**b e r i e na vedomie** informáciu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z 18 zasadnutia OZ, zo dňa 20.11.2025

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

### 4. Audit účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2024

Informoval starosta obce o audite účtovnej a konsolidovanej závierke za rok 2024.  
Materiál bol zaslaný poslancom e-mailom.

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

*Príloha č. 2*

**Uznesenie A/19/2026** – OZ k bodu č. 4 podľa § 11ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.  
**b e r i e na vedomie** správu z auditu účtovnej závierky za rok 2024.

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

**Uznesenie A/19/2026** – OZ k bodu č. 4 podľa § 11ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**b e r i e na vedomie** správu z auditu konsolidovanej závierky za rok 2024.

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan  
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.  
Príloha č. 3

## 5. Výstavba a rekonštrukčné práce v obci

Informoval starosta obce

1. Rekonštrukcia zvonice – schválená dotácia MF SR v roku 2025 vo výške 11250 €. Starosta rieši VO a realizácie bude v roku 2026.
2. Rozvoj kultúry a identity – schválená dotácia z MIRR SR v roku 2025 vo výške 14233,64 € Je vyriešené VO na mobilné pódium a lavičky. Materiál bude dodaný 03/2026.
3. Workoutové ihrisko – schválená dotácia , realizáciu v roku 2026. Starosta rieši VO
4. Rekonštrukcia a.) trávnatého ihriska (automatická závlaha, trávnik  
b) atletickej, antukovej dráhy  
c) multifunkčného ihriska

Bola schválená dotácia 162 tis. eur . Je realizované VO, realizácia do 9/2026

5. Nové detské ihrisko pri trávnom ihrisku, projekt je hotový . Je podaná žiadosť a čaká sa na schválenie na MPSaR

6. Oprava vchodových schodov do kostola – riešime cenové ponuky

7. Rekonštrukcia KD – žiadosť podaná na environmentálnom (Modernizačnom fonde) – žiadosť v 1. kole neschválená

8. Havarijný stav elektroinštalácie 1. poschodie ZŠ a dielne – žiadosť podaná na MŠ SR

9. Pripravujeme žiadosť na MF SR na nákup techniky na zeleň

10. Na MŠ sa riešia cenové ponuky na rekonštrukciu chodníkov

11. nová optická sieť – prevzala ZsDIS.

12. Vybavené stavebné povolenie na rekonštrukciu rozvodov elektrickej siete a nová trafostanica

Pripomienky: - poslankyňa Danišová Simona pripomenula, že by bolo potrebné zabezpečiť ihrisko pred poškodzovaním a opraviť fontánu v parku.

Starosta obce sa vyjadril: Každý dospelý občan by mal chrániť majetok obce, a každé poškodenie nahlásiť. Plánujeme rozšíriť kamerový systém. Pokiaľ bude vhodná výzva na dotáciu opravíme aj fontánu.

V tomto roku budeme mať problém dofinancovať už schválené projekty. Ku každému projektu treba spoluúčasť obce

**Uznesenie A/19/2026** – OZ k bodu č. 5 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.  
**b e r i e** na vedomie informáciu o výstavbe a rekonštrukčných prácach v obci.

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan  
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

6. Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR za rok 2025

Správu prečítal kontrolór obce Ing. Milan Hutera.

Vypracoval aj správu o kontrolnej činnosti a správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 tis. €.

Obec nepreviedla majetok obce v roku 2025 v hodnote nad 20 tis. €

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

*Príloha č. 4*

**Uznesenie B/19/2026** – OZ k bodu č. 6 podľa § 11ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e** správu o kontrolnej činnosti za druhý polrok 2025

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

*Príloha č 5*

**Uznesenie B19/2026** – OZ k bodu č. 6 podľa § 11ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e** Správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,00 €

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

7. Rôzne

a.) Starosta obce informoval o plnení príjmov a výdavkov za rok 2025 – starosta obce informoval, že na ďalšom zasadnutí OZ budeme schvaľovať záverečný účet obce.

b.) VZN č. 1/2026 – Návrh o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl.

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan.

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

*Príloha č. 6*

**Uznesenie B19/2026** – OZ k bodu č. 7 podľa § 11ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e** VZN č. 1/2026 zo dňa 16.02.2026 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl.

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

P. Pagáčová pripravila a predložila plán kultúrno-spoločenských akcií.

Hlasovalo 5 poslancov: Danišová Simona, Hambáľková Denisa, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Šípka Štefan

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

Príloha č. 7

**Uznesenie B19/2026** – OZ k bodu č. 7 podľa § 11ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e** Plán kultúrno - spoločenských akcií v obci

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

### 7.Diskusia

Starosta obce informoval poslancov, že dňa 26.3.2026 sa uskutoční divadelné predstavenie v našej obci v telocvični ZŠ o 18.00 hodine.

Ďalej informoval o podanej žiadosti Ľubomíra Jankoviča o odkúpenie obecného pozemku p. č. 1226/1 vedenej na LV 223 výmere 270,5 m<sup>2</sup>.

Je potrebné osloviť ďalších vlastníkov a zistiť kto má nájomné zmluvy na túto ornú pôdu.

V diskusii vystúpil i p. Varga Róbert, ktorý pracuje na ČOV a dotazoval sa, že nie sú tam žiadne prechodné chodníky a je tam riziko úrazu – p. starosta sa vyjadril, že oslovíme p. Ščasného. *Príloha č. 8*

Starosta obce informoval o termíne komunálnych volieb, ktoré budú 24.10.2026.

p. Danišová poslankyňa požiadala o možnosť hliadkovania alebo častejšej kontroly pri herni, ktorá je zriadená pri športovom areály kde sa zdržiavajú deti a mládež.

### 8, Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie z 19. zasadnutia OZ prečítala zapisovateľka Vlasta Sokolová.

### 9. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce.

V Zemianskych Sadoch dňa 09.03.2026

Zapísala: Vlasta Sokolová

Denisa Hambáľková  
overovateľ zápisnice

Igor Kostka  
overovateľ zápisnice

UZNESENIA  
zo 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Zemianskych Sadoch, dňa 04.03.2026 o 17.00 hodine

---

Obecné zastupiteľstvo na svojom 19. zasadnutí prerokovalo:

**A/19/2026 - OZ berie na vedomie:**

1. informáciu o plnení uznesení zo 18. zasadnutia OZ zo dňa 20.11.2025
2. správu z auditu účtovnej závierky
3. správu z auditu konsolidovanej závierky za rok 2024
4. správu o výstavbe a rekonštrukčných prácach v obci.

**B/19/2026 - OZ schvaľuje:**

1. správu o kontrolnej činnosti za druhý polrok 2026
2. správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,00 €
3. VZN č. 1/2026 zo dňa 16.02.2026 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl.
4. Plán kultúrno - spoločenských akcií v obci

Vyvesené dňa 07.03.2026  
Zvesene dňa 23.03.2026

Ing. Roman Súkeník  
starosta obce