

# Nájomná zmluva o prenájme športovej infraštruktúry

## I. Zmluvné strany

### Prenajímateľ:

**Obec Zemianske Sady**

Adresa: Zemianske Sady 42, 925 54 Zemianske Sady

Zastúpený: Ing. Roman Súkeník – starosta

IČO: 00306339

DIČ: 2021002368

IBAN: SK68 0200 0000 0000 1902 0132

### Nájomca:

**TJ Družstevník Pusté Sady**

Zastúpený: Ján Forro

Adresa: Hlavná cesta 131, 925 54 Pusté Sady

IČO: 00892360

IBAN: SK11 1111 0000 0012 6658 7018

**Uzavárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
túto nájomnú zmluvu**

## II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom priestorov športovej infraštruktúry (atletická dráha, minifutbalové ihrisko so závlahou, multifunkčné ihrisko) v obci Zemianske Sady na využívanie pri športových aktivitách (tréningy mužov, žiakov a prípravky).

Športové aktivity sa budú konať podľa rozpisu jednotlivých zložiek.

## III. Termín prenájmu priestorov

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II tejto zmluvy. Prenajímateľ odovzdá nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom nájmu. Nájomca odovzdá po skončení športovej akcie prenajímateľovi priestory dohodnuté v čl. II.

#### **IV. Cena za prenájom a podmienky úhrady**

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za prenajaté priestory vo výške **300,00 €** ročne.
2. V cene sú zahrnuté prevádzkové náklady na chod prenajatej športovej infraštruktúry.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné dohodnuté v bode 1.Čl. IV nájomca uhradí na účet obce do 30.6. daného kalendárneho roka.
4. V prípade poškodenia, prenajíateľ zaplatí plnú sumu potrebných opráv.

#### **V. Povinnosti prenajíateľa**

Prenajíateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy v termíne dohodnutom v čl. III tejto zmluvy.

#### **VI. Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením. Po skončení akcie je nájomca povinný upratať priestory športovej infraštruktúry, a tiež verejné priestranstvo v okolí – odovzdať čisté a bez závad.
3. Nájomca je povinný zachádzať s majetkom prenajíateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k poškodeniu. Počas prenájmu v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajíateľa.
4. Nájomca je povinný uhradiť prenajíateľovi všetky škody vzniknuté na majetku, ktoré boli spísané pri ukončení prenájmu.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva podpísaná zmluvnými stranami nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom po dni zverejnenia zmluvy na webovej stránke.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. Zmluva je podpísaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajíateľ a jedno vyhotovenie nájomca.

V Zemianskych Sadoch, dňa 05.11.2025

.....  
prenajíateľ

.....  
nájomca

