

Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Sadoch, dňa 26.6.2025 o 17:00 hodine

Dátum konania: 26. júna 2025 v zasadačke obecného úradu

Celkový počet poslancov OZ : 7

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny - **5 poslancov:** Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka

Ospravedlnení: Igor Kostka, Klaudia Královičová

Program:

1. Zahájenie - otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Schválenie prevodu pozemku parcela č. 1427/1 do majetku obce
5. Správa hlavného kontrolóra obce za 1. polrok 2025 a návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025
6. Záverečný účet obce
7. Výstavba v obci
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Sadoch otvoril a ďalej viedol starosta obce, Ing. Roman Súkeník.

2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená: Miriam Pagáčová

Návrhová komisia: Mgr. Simona Danišová
František Forro
Miriam Pagáčová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Simona Danišová
František Forro

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.

Za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

3. Kontrola plnenia uznesení

Hlavný kontrolór obce Ing. Milan Hutera PhD., predniesol plnenie uznesení z 13. a zo 14. zasadnutia OZ, konaného dňa 31.3.2025 a 26.5.2025.

Príloha č.1 - Uznesenie z 13. zasadnutia OZ

Príloha č.2 – Uznesenie zo 14. zasadnutie OZ

Starosta obce skonštatoval, že uznesenia ktoré boli schválené sú splnené.

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

Uznesenie A/15/2025– OZ k bodu č.3 podľa § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z 13. zasadnutia OZ, zo dňa 31.3.2025 a zo 14. zasadnutia OZ, zo dňa 26.5.2025.

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

4. Schválenie prevodu pozemku parcela č. 1427/1 do majetku obce

Starosta obce vysvetlil poslancom OZ podmienky schválenia prevodu pozemku parcela č. 1427/1 o výmere 1 350 m² do majetku obce v sume 1 350 eur + DPH.

Poslanci OZ schválili predaj pozemku parcela č. 1427/1 do majetku obce

Príloha č. 3 – Kúpno-predajná zmluva

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

Uznesenie B/15/2025 – OZ k bodu č.4 **schvaľuje** podľa Zákona č. 138/1991 Z. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku – pozemok parcela reg. „C“ číslo 1427/1 o výmere 1 350 m² zapísaná na LV č. 177 v k. ú. Zemianske Sady.
Predávajúci: VEXSI s.r.o., Kapitulská 6, 91701 Trnava, IČO: 47509520
Kupujúci: Obec Zemianske Sady 42, 925 54 Zemianske Sady, IČO: 00306339, v cene 1 660,50 eur s DPH.

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

5. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2025 a návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025

Hlavný kontrolór obce Ing. Milan Hutera, PhD. predložil obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2025.

Poslanci OZ berú na vedomie správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2025.

Príloha č. 4 - Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2025

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

Uznesenie A/15/2025 – OZ k bodu č. 5 **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2025.

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlavný kontrolór obce Ing. Milan Hutera, PhD. predložil OZ návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025.

Poslanci OZ schválili Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zemianske Sady na 2. polrok 2025.

Príloha č. 5 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zemianske Sady na 2. polrok 2025.

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

Uznesenie B/15/2025 – OZ k bodu č. 5 **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2025.

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

6. Záverečný účet obce

Pani Vlasta Sokolová, ekonómka obecného úradu Zemianske Sady, predložila na schválenie OZ, Návrh záverečného účtu obce Zemianske Sady za rok 2024.

Odborné stanovisko na základe predloženého Návrhu záverečného účtu obce Zemianske Sady za rok 2024 vypracoval hlavný kontrolór, ktorý odporučil poslancom OZ záverečný účet schváliť s výhradami.

Príloha č. 6 – Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Zemianske Sady za rok 2024.

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

Uznesenie B/15/2025 – OZ k bodu č. 6 **schvaľuje**
Záverečný účet Obce Zemianske Sady za rok 2024
s výhradami.

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Starosta obce zadal ekonómke OcÚ opraviť záverečný účet obce za rok 2024, podľa výhrad v odbornom stanovisku hlavného kontrolóra.

7. Výstavba v obci

Starosta obce Ing. Roman Súkeník informoval o:

- 1.) kanalizácia a) električka, automatika a prenos na ČOV Sered'
b) prípojky – podľa projektu, realizácia v júli
- 2.) zvonica – MF SR – schválená dotácia na strechu a fasádu, návrh zmluvy zašlú do 4.7.2025
- 3.) živý vidiek - opravená žiadosť – v hodnotení
- 4.) kultúrny dom v procese posudzovania a hodnotenia žiadosti
- 5.) športové woukrautové ihrisko + závlaha trávnatého ihriska do 80 000 eur, čakáme na oznámenie o schválení
- 6.) Optika zrealizovaná, čakáme na prebratie ZSD
- 7.) električka + trafostanica – vybavuje sa stavebné povolenie

Uznesenie A/15/2025 – OZ k bodu č. 5 **berie na vedomie**
informáciu starostu obce o pláne výstavby v obci
Zemianske Sady.

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

8. Rôzne

Riaditeľka ZŠ s MŠ predložila žiadosť o schválenie, navýšenie a úpravu rozpočtu k 30.6.2025

Príloha č. 7 – Žiadosť o schválenie, navýšenie a úpravu rozpočtu k 30.6.2025.

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.

Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

Uznesenie B/15/2025 - OZ k bodu č. 8 **schvaľuje**
navýšenie a úpravu rozpočtu pre ZŠ s MŠ k 30.6.2025.

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Poskytnutie finančných prostriedkov pre MŠ za rok 2024, v územnej pôsobnosti Regionálneho úradu školskej správy v Trnave.

Príloha č. 8 – Porovnanie príjmov a výdavkov obcí na predprimárne vzdelávanie v roku 2024

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.
Za:5, proti: 0, zdržali sa:0.

Uznesenie A/15/2025 – OZ k bodu č. 8 **berie na vedomie** OZ prerokovalo neposkytnutie finančných prostriedkov v plnej výške. Obec financovala MŠ na základe normatívoov na žiaka. Problém mohol vzniknúť vo výkaze FIN 1-12. Je tam spoločná budova so ŠJ aj pre ZŠ a nesprávne mohli byť zaúčtované finančné prostriedky na prevádzku oboch zariadení. Obec sa stará o budovy a celý areál (údržba, revízie, kosenie, atď.) a v minulých rokoch preinvestovala na rekonštrukciách v MŠ vyše 300 tisíc eur (strecha, okná, fasáda, triedy, šatne, sociálky, kancelárie, kuchyňa, kotolňa).

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

9. Diskusia

Poslanci OZ navrhli: 1.) orezať haluze zo stromov, ktoré zasahujú do chodníkov a cesty,
2.) osadiť dopravné zrkadlo pri transformátore
3.) videoprojekciu cez „Túlavé kino“.

Hlasovalo 5 poslancov: Mgr. Simona Danišová, František Forro, Denisa Hambalková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka.

Uznesenie D/15/2025 – OZ k bodu č. 9 **odporúča** starostovi obce zabezpečiť - orezanie halúz zo stromov, ktoré zasahujú do chodníkov a do cesty
zabezpečiť - dopravné zrkadlo pri transformátore
zabezpečiť - Túlavé kino cez prázdniny.

10. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie z 15. zasadnutia OZ predniesla zapisovateľka Miriam Pagáčová
Príloha č. 9 – Uznesenia z 15. zasadnutia OZ

11. Záver

Zasadnutie obecného úradu zastupiteľstva ukončil starosta obce

V Zemianskych Sadoch, dňa: 4.7.2025

Zapísala: Miriam Pagáčová

Mgr. Simona Danišová
overovateľ zápisnice

František Forro
overovateľ zápisnice

Ing. Roman Súkeník
starosta obce