

Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 04.03.2025

Prítomní: Hambáľková Denisa, Forro František, Kostka Igor, Kráľovičová Klaudia, Mgr. Štefan Šípka, Mgr. Simona Danišová

Neprítomní: Jozef Ščasný- ospravedlnený
Mgr. Sedláčková Zuzana – vzdala sa poslanskeho mandátu
Príloha č. 1

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Predaj pozemku pre novú transformátorovú stanicu
5. VZN č.1/2025-prevádzkový poriadok pohrebiska
6. VZN č. 2/2025 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa, respektíve žiaka na čiastkovú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v ŠJ
7. Plán kultúrnych, spoločenských a športových akcií na rok 2025
8. Výstavba v obci
9. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024
10. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 tisíc eur za rok 2024
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie OZ zahájil a ďalej viedol starosta obce Ing. Roman Súkeník. Nastupujúca poslankyňa Mgr. Simona Danišová zložila sľub poslanca.

2. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: 1. Mgr. Simona Danišová

2. Klaudia Kráľovičová

3. Vlasta Sokolová

Overovatelia zápisnice: 1. Mgr. Simona Danišová

2. Klaudia Kráľovičová

Uznesenie A/12/2025 - OZ k bodu č. 8 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
berie na vedomie
vzdanie sa mandátu poslanca obce Mgr. Zuzana Sedláčková,

Uznesenie A/12/2025 - OZ k bodu č. 8 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
k o n š t a t u j e, že
Mgr. Simona Danišová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca OZ.

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa - 0.

Zapisovateľka: Vlasta Sokolová

3. Kontrola plnenia uznesení

Hlavný kontrolór obce Ing. Milan Hutera predniesol plnenie uznesení zo dňa 11.12.2024
Príloha č.2 Uznesenie z 11. zasadnutia OZ

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa - 0.

Uznesenie A/10/2024 – OZ k bodu č. 3 podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
berie na vedomie informáciu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z 11 zasadnutia OZ zo dňa 11.12.2024
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

4. Predaj pozemku pre novú transformátorovú stanicu

Informoval starosta obce Ing. Roman Súkeník

Príloha č. 3

Uznesenie B/12/2025 – OZ k bodu č. 4 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
schvaľuje „Zámer obce Zemianske Sady previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 15.písm.f zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Sady čl. 5 odst. 3 písm. e, f

Obec Zemianske Sady v súlade s §9a ods. 15písm.f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku v obci v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Zemianske Sady zverejňuje zámer pre viesť vlastníctvo majetku obce:

- Parcela registra „C“ č. 124/25, zastavaná plocha o výmere 39m² zapísanej na liste vlastníctva 402, k. ú. Zemianske Sady, obec Zemianske Sady, okres Galanta, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor.

Pre

- kupujúceho Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36361158 za predajnú cenu 30€/m². Celková predajná suma je 1170 EUR.

spôsobom podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písmena) zákona SNR č. 138/199 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o majetku obcí“) sa po uplynutí lehoty zverejnenia zámeru a všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce uznesením obecného zastupiteľstva schváli trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Na účely prevodu majetku obce podľa §9a od. 15 písm. f) zákona o majetku obcí sú dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Sady čl. 5 odst. 3 písm. t, majetok, ktorý zabezpečí efektívnejšie využívanie elektrickej sústavy

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa - 0

5. VZN č. 1/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska

Starosta obce informoval poslancov o novom prevádzkovom poriadku pohrebiska

Príloha č. 4

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa – 0

Uznesenie B/12/2025 - OZ k bodu č. 5 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. s ch v a ľ u j e VZN č. 1 „Prevádzkový poriadok pohrebiska“

6. VZN č. 2/2025 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa, respektíve žiaka na čiastkovú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v ŠJ

Informoval starosta obce a informácie doplnila vedúca školskej jedálne.

Príloha č.5

Materiál bol zaslaný poslancom e-mailom Mali možnosť sa s ním oboznámiť

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa – 0.

Uznesenie B/12/2024 – OZ k bodu č. 6 podľa § 11 ods.4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. s ch v a ľ u j e

VZN č.2 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa, respektíve žiaka na čiastkovú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v ŠJ

Starosta obce Ing. Roman Súkeník

7. Plán kultúrno-spoločenských a športových akcií na rok 2025

Informoval starosta obce o navrhnutých akciách. Plán predniesla p. Miriam Pagáčová. poslankyňa Simona Danišová navrhovala usporiadať Majáles pre všetkých občanov na ihrisku.

Príloha č.6

Uznesenie B/12/2024 – OZ k bodu č. 7 podľa § 11 ods.4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. s ch v a ľ u j e
Plán kultúrno-spoločenských a športových akcií na rok 2025
Ing. Roman Súkeník, starosta obce

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa – 0

8. Výstavba v obci

Informoval starosta obce:

- ČOV a) treba vypracovať aktuálny projekt podľa platných noriem a vyhlášok na elektriку, meranie a reguláciu
 - b) vyriešime kanalizačné prípojky po hranicu pozemku vlastníka
- ihrisko podaná žiadosť o dotáciu nebola schválená- boli sme 1. pod čiarou
- základná škola(evidujeme len 105 žiakov) – projektový zámer v riešení na Rade partnerstva
- Nová Optika – hlavné vetvy sú naťahané na stĺpoch. Ideme riešiť prípojky – starosta zvolá stretnutie s občanmi.
- elektriка – rekonštrukcia – je vydané zemné rozhodnutie a pokračujeme v prípravných prácach
- zvonica - podaná žiadosť na MF SR.
- KD – rekonštrukcia – ideme do výzvy cez environmentálny fond. Oprávnené náklady sú bez základov a obvodných stien (vybavíme úver z EF). Riešime žiadosť a verejné obstarávanie

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa –0.

Uznesenie B/12/2025 - OZ k bodu č. 8 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
b e r i e n a v e d o m i e „Informáciu o výstavbe v obci“
Ing. Roman Súkeník, starosta obce

9. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024

Informoval kontrolór obce Ing. Milan Hutera

Príloha č.7

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa –0

Uznesenie A/12/2025 - OZ k bodu č. 9 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Ing. Roman Súkeník, starosta obce

10. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 tisíc eur za rok 2024

Informoval Ing. Milan Hutera, hlavný kontrolór obce.

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa -0.

Príloha č.8

Uznesenie B/12/2024 – OZ k bodu č. 10 podľa § 11 ods.4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. berie na vedomie „Správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000€ za rok 2024

Ing. Roman Súkeník, starosta obce

11. Rôzne

Poslanci schválili VZN č. 3 o určení miesta času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl.

Hlasovalo 6 poslancov: Mgr. Simona Danišová, Forro František, Denisa Hambáľková, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Štefan Šípka

Hlasovanie: za - 6, proti - 0, zdržali sa -0

Príloha č.9

Uznesenie B/12/2024 – OZ k bodu č. 11 podľa § 11 ods.4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **s ch v a ľ u j e** VZN č. 3/2025 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl.

Ing. Roman Súkeník, starosta obce

12. Diskusia

Starosta informoval poslancov o nájomníčke 14b.j. ktorá sa mala vyst'ahovať už v novembri a doteraz neodovzdala kľúče od bytu, nemá podpísanú nájomnú zmluvu.

Starosta to musí riešiť súdnou cestou a čaká na súdny príkaz na vyst'ahovanie.

Starosta informoval poslancov o záujme zriadiť herňu – terminály videohier v priestoroch bývalej COOP Jednoty. Objekt vlastní Adrián Kotúček.

13. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie z 12. zasadnutia OZ predniesla zapisovateľka Vlasta Sokolová

Príloha č.9

14. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce.
Poďakoval všetkým prítomným za ich účasť.

V Zemianskych Sadoch , dňa: 07.03.2025

Zapísala: Vlasta Sokolová

Ing. Roman Súkeník
starosta obce

Mgr. Simona Danišová
overovateľ zápisnice

Klaudia Kráľovičová
overovateľ zápisnice

UZNESENIA
z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zemianske Sady zo dňa
4. marca 2025 o 17.00 hodine

OZ na svojom zasadnutí prerokovalo:

A/12/2025 – OZ berie na vedomie:

1. Vzdanie sa mandátu poslankyne obce Mgr. Zuzana Sedláčková
2. Informáciu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z 11. zasadnutia OZ zo dňa 11.12.2024
2. Informáciu o výstavbe v obci
3. Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2024
4. Správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20000Eur za rok 2024

B/12/2025 – OZ schvaľuje

1. Zámer obce Zemianske Sady previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 15.písm.f zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Sady čl. 5 odst. 3 písm. e, f
Obec Zemianske Sady v súlade s §9a ods. 15písm.f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku v obci v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Zemianske Sady zverejňuje zámer pre viesť vlastníctvo majetku obce:
 - Novovytvorený pozemok geometrickým plánom číslo 34125361-292/2024 zhotoveným firmou GEOplán Trenčín, s.r.o., geodetická kancelária Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO 34125361.
 - Parcela registra „C“ č. 124/25, zastavaná plocha o výmere 39m² , vyčlenenej z parcely registra „C“ 124/2, zastavaná plocha o výmere 16 128 m² zapísanej na liste vlastníctva 402, k. ú. Zemianske Sady, obec Zemianske Sady, okres Galanta, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor.Pre
 - kupujúceho Západoslovenská distribučná , a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36361158 za predajnú cenu 30€/m². Celková predajná suma je 1170 EUR.spôsobom podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písmena) zákona SNR č. 138/199 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o majetku obcí“) sa po uplynutí lehoty zverejnenia zámeru a všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce uznesením obecného zastupiteľstva schváli trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Na účely prevodu majetku obce podľa §9a od. 15 písm. f) zákona o majetku obcí sú dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade zo Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Sady čl. 5 odst. 3 písm. t, majetok, ktorý zabezpečí efektívnejšie využívanie elektrickej sústavy

2. VZN č. 1 „Prevádzkový poriadok pohrebiska“
3. VZN č. 2 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa, respektíve žiaka na čiastkovú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v ŠJ
4. Plán kultúrno-spoločenských a športových akcií na rok 2025
5. VZN č. 3 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl

G/12/2025 – OZ konštatuje, že

1. Mgr. Simona Danišová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca OZ.

V Zemianskych Sadoch 07.3.2025

Ing. Roman Súkeník
starosta obce

Vyvesené: 07.3.2025

Zvesené: 23.3.2025

