

Zápisnica

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Sadoch, 29.05.2024 o 19.00 hodine

Deň konania: 29.05.2024 v zasadačke obecného úradu

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: podľa prezenčnej listiny- 7 poslancov - Denisa Hambalková, František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Zuzana Sedláčková, Jozef Ščasný, Štefan Šípka

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Predaj nehnuteľného majetku, pozemkov
 - a) Monike Macháčovej
 - b) Monike Medveckej
 - c) Anite Mihokovej
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie
7. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Sadoch otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Roman Súkeník

2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená:	Vlasta Sokolová
Návrhová komisia:	Denisa Hambalková Igor Kostka
Overovatelia zápisnice:	Denisa Hambalková Igor Kostka Vlasta Sokolová

Hlasovalo 7 poslancov: Denisa Hambalková, František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Zuzana Sedláčková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka

Za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

3. Predaj nehnuteľného majetku, pozemkov

- a) Monike Macháčovej
- b) Monike Medveckej
- c) Anite Mihokovej

Starosta obce informoval poslancov o zmenách v zákone, ktoré musia byť uvedené v uzneseniach.

Uznesenie B/8/2024 – OZ k bodu č. 3 podľa §4 zákona č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z.n.p. OZ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 15.písm.f) zákona SNR č.138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Sady čl. 5 odst. 3 písmeno e, f

1. Novovytvorené pozemky geometrickým plánom 3-2/2019, zhotoveným firmou GEOREAL Sereď s. r. o. , Novomestská 34/12, Sereď.

Parcela registra „C“ č.116/1, zastavaná plocha o výmere 277 m², vyčlenenej z parcely registra „C“ 313/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 331 m², z parcely registra „C“ č.116/1, zastavaná plocha o výmere 212 m² a z parcely registra „C“ č.116/2 zastavaná plocha o výmere 105 m² , zapísaných na liste vlastníctva 402, k. ú. Zemianske Sady, obec Zemianske Sady, okres Galanta, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor.

- **Parcela registra „C“ č.116/8, zastavaná plocha o výmere 117 m²**, vyčlenenej z parcely registra „C“ č.116/1, zastavaná plocha o výmere 212 m² a z parcely registra „C“ č.116/2 zastavaná plocha o výmere 105 m² , zapísaných na liste vlastníctva 402, k. ú. Zemianske Sady, obec Zemianske Sady, okres Galanta, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor.
- pre

kupujúceho Anita Mihoková, rod. Virágová nar. 3.3.1982, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom 925 54 Zemianske Sady 385 za predajnú cenu, ktorá je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 32/2023 zo dňa: 21 októbra 2023 na 13,21 EUR/m². Celková predajná suma je 5204,74 EUR, slovom päťtisícdvestoštyri EUR a sedemdesiatštyri centov.

Hlasovalo 7 poslancov: Denisa Hambalková, František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Zuzana Sedláčková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

Uznesenie B/8/2024 – OZ k bodu č. 3 podľa §4 zákona č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z.n.p.

OZ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 15.písm.f) zákona SNR č.138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Sady čl. 5 odst. 3 písmeno e, f

e

2. Novovytvorený pozemok geometrickým plánom 5-1/2023, zhotoveným firmou GEOREAL Sereď s. r. o. , Kasárenská 4741/58B, Sereď.

Parcela registra „C“ č.313/3, zastavaná plocha o výmere 10m², vyčlenenej z parcely registra „C“ 313/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 240 m² zapísanej na liste vlastníctva 402, k. ú. Zemianske Sady, Obec Zemianske Sady, okres Galanta, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor.

pre

kupujúceho Monika Medvecká, rod. Medvecká nar. 12.2.1994, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom 925 54 Zemianske Sady 61, za predajnú cenu, ktorá je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 32/2023 zo dňa: 21 októbra 2023 na 13,21 EUR/m². Celková predajná suma je 132,10 EUR, slovom stotridsaťdva EUR a desať centov.

Hlasovalo 7 poslancov: Denisa Hambalková, František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Mgr. Zuzana Sedláčková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

Uznesenie B/8/2024 – OZ k bodu č. 3 podľa §4 zákona č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z.n.p.

OZ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 15.písm.f) zákona SNR č.138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Sady čl. 5 odst. 3 písmeno e, f

3. Parcela registra „C“ č. 40/1, o výmere 48 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva 402, k. ú. Zemianske Sady, obec Zemianske Sady, okres Galanta, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor.

pre

kupujúceho Monika Macháčová, rod. Šáriková nar. 23.5.1974, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom 925 54 Zemianske Sady 50, za predajnú cenu, ktorá je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 24/2023 zo dňa: 19. júla 2023 na 18,35 EUR/m². Celková predajná suma je 880,80 EUR, slovom osemstoosemdesiat EUR a osemdesiat centov.

Hlasovalo 7 poslancov: Denisa Hambalková, František Forro, Igor Kostka, Klaudia Královičová, Mgr. Zuzana Sedláčková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

4. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov, že do Rady školy je treba vymenovať dvoch členov. Navrhol poslankyňu p. Klaudiu Královičovou a Mgr. Luciu Janečkovú, ktorá býva v Zemianskych Sadoch a jej syn navštevuje tunajšiu základnú školu.

Hlasovalo 7 poslancov: Denisa Hambalková, František Forro, Igor Kostka, Klaudia Královičová, Mgr. Zuzana Sedláčková, Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka

Uznesenie B/8/2024 – OZ k bodu č. 4 podľa §4 zákona č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z.n.p. s ch v a ľ u j e menovanie za člena Rady školy v Zemianskych Sadoch p. Klaudiu Královičovou a Mgr. Luciu Janečkovú.

5. Diskusia

V diskusii vystúpil Ing. Milan Hutera PhD – kontrolór obce, ktorý sa zúčastnil školenia kontrolórov a informoval poslancov a starostu o výsledkoch zo školenia.

6. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie zo 8 zasadnutia OZ predniesla zapisovateľka Vlasta Sokolová
Príloha č. 1. – Uznesenia z 8. zasadnutia OZ.

14. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce.

V Zemianskych Sadoch dňa 29.03.2024

Zapísala: Vlasta Sokolová

Ing. Roman Súkeník
starosta obce

.....
Denisa Hambalková
overovatel' zápisnice

.....
Igor Kostka
overovatel' zápisnice