

Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Sadoch, 22.03.2024 o 17.00 hodine

Deň konania: 22.03.2024 v zasadačke obecného úradu

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: podľa prezenčnej listiny- 6 poslancov - Denisa Hambalková, František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Jozef Ščasný, Štefan Šípka

Neprítomný: Zuzana Sedláčková

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. VZN č. 1/2024 o podmienkach držania psov
5. VZN č. 2/2024 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka ZŠ
6. Plnenie rozpočtu za rok 2023
7. Rozpočet ZŠ, MŠ, ŠJ a ŠKD na rok 2024
8. Plán kultúrnych a športových akcií na rok 2024
9. Určenie nájomného a výšky fondu prevádzky, údržby a opráv
10. Informácia o podaných žiadostiach o dotácie a výstavba v obci
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Sadoch otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Roman Súkeník

2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľova zápisnice

Za **zapisovateľku** bola určená: Vlasta Sokolová

Návrhová komisia: Denisa Hambalková
Igor Kostka

Overovatelia zápisnice: Denisa Hambalková
Igor Kostka
Vlasta Sokolová

Hlasovalo 6 poslancov: Denisa Hambalková, František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, Jozef Ščasný, Štefan Šípka

Za - 3, proti - 0, zdržali sa – 0.

3. Kontrola plnenia uznesení

Hlavný kontrolór obce Ing. Milan Hutera PhD predniesol plnenie uznesení zo 11.12.2023.

Príloha č. 1 – Uznesenia z 1. Zasadnutia OZ

Starosta obce skonštatoval, že uznesenia, ktoré boli schválené sú splnené.

Hlasovalo 6 poslancov: František Forro, Denisa Hambalková, Igor Kostka, Klaudia Královičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie A/16/2022 – OZ k bodu č. 3 podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** informáciu hlavného kontrolóra obce o plnení uznesení z 6. zasadnutia OZ zo dňa 11.12.2023
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

4. VZN č. 1/2024 o podmienkach držania psov

Poslancom bolo zaslané pred zasadnutím OZ e-mailom.

Informoval starosta obce. Potrebne je určiť miesta v obci kde nebude povolené vodiť psa.
p. Forro František upozornil, že na autobusová zástavka nie je takým miestom.

Uznesenie B/7/2024 – OZ k bodu č. 4 podľa § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
s c h v a ľ u j e VZN č. 1/2024 o podmienkach držania psov.
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 6 poslancov: František Forro, Denisa Hambalková, Igor Kostka, Klaudia Královičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

Príloha č. 2

5. VZN č. 2/2024 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základnej školy

Predložil starosta obce.

Poslancom bolo zaslané pred zasadnutím OZ e-mailom.

Uznesenie B/7/2024 – OZ k bodu č. 5 podľa § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e** VZN č. 2/2024 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka ZŠ
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 6 poslancov: František Forro, Denisa Hambalková, Igor Kostka, Klaudia Královičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

Príloha č. 3

6. Plnenie rozpočtu za rok 2023

Poslancom bolo zaslané pred zasadnutím OZ e-mailom.

O rozpočte informoval starosta obce, hlavne o úveroch a kapitálových investíciách.

Uznesenie B/7/2024 – OZ k bodu č. 6 podľa § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e** „Plnenie rozpočtu za rok 2023“.
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 6 poslancov: František Forro, Denisa Hambalková, Igor Kostka, Klaudia Královičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

Príloha č. 4

7. Rozpočet ZŠ, MŠ, ŠJ a ŠKD na rok 2024

Informoval starosta obce:

Poslancom bolo zaslané pred zasadnutím OZ e-mailom.

Uznesenie B/7/2023 – OZ k bodu č. 7 podľa § 4 zákona č. 369/1990

Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e**

Rozpočet ZŠ, MŠ, ŠJ a ŠKD na rok 2024

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 6 poslancov: František Forro, Denisa Hambalková, Igor Kostka, Klaudia Královičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka

Za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

Príloha č. 5

8. Plán kultúrnych a športových akcií na rok 2024

Informoval starosta obce. Navrhol zrušiť niektoré kultúrne akcie pre nezáujem občanov (zabíjačka, poľovnícke hody)

Informoval o speváckej skupine „Krojovanka“, ktorá bude mať 40. výročie vzniku. Treba pozvať 5-6 súborov na túto akciu.

Príloha č. 6

MDD – navrhol starosta na 8. júna 2024,

Deň zeme – 6.4.2024

Uznesenie B/7/2024 – OZ k bodu č. 8 podľa § 4 zákona č. 369/1990

Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e**

Plán kultúrno-športových akcií na rok 2024

Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 6 poslancov: František Forro, Denisa Hambalková, Igor Kostka, Klaudia Královičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka

Za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

9. Určenie nájomného a výšky fondu prevádzky, údržby a opráv

Informoval starosta obce. Navrhuje zvýšiť zo 150€ na 200€ mesačne.

Starosta obce navrhuje nasledovné zvýšenie:

- Splátka nájmu 107,50 €
- Osobitný rezervný fond 34,50€
- Spotreba el. energie v spoločných priestoroch 1,50€
- Poistenie bytového domu 1,50€
- Správa bytového domu 25€
- Vodné stočné 30€

Príloha č. 7

Nová výška nájomného bude platiť po podpísaní novej zmluvy cca od 1.6.2024 všetkým nájomníkom.

Uznesenie B/7/2024 – OZ k bodu č. 9 podľa § 4 zákona č. 369/1990

Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. **s c h v a ľ u j e**

výpočet výšky fondu prevádzky, údržby a opráv na 0,8% nákladov ročne na obstaranie nájomného bytu.

Hlasovalo 6 poslancov: František Forro, Denisa Hambalková, Igor Kostka, Klaudia Královičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka

Za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

10. Informácia o podaných žiadostiach o dotácie a výstavbu v obci

Informoval starosta obce:

- rekonštrukcia ŠJ – z dotácie od MF SR
- parkovisko pre ŠJ

- kanalizácia a ČOV – 66 prípojok – a dokončenie ČOV z dotácie – prebieha verejné obstaranie.
- rekonštrukcia kultúrneho domu – bola podpísaná dohoda s majiteľom RD s. č.. 41 - prebieha stavebné konanie

Uznesenie A/7/2024 – OZ k bodu č. 10 podľa § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** informáciu o podaných žiadostiach o dotácie v roku 2024
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 5 poslancov: František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka, (p. Hambalková Denisa sa ospravedlnila a odišla z OZ pred schválením uznesenia)
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

11. Rôzne

Starosta obce informoval o uhradení sumy za pozemok, ktorý odkupuje Anita Mihóková podľa nového znaleckého posudku.

Príloha č. 8

Uznesenie B/7/2024 – OZ k bodu č. 11 podľa §4 zákona č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z.n.p. **s ch v a ľ u j e** Anite Mihokovej, nar. 03.03.1982, bytom Zemianske Sady, predaj pozemkov novovytvorené parcely podľa geometrického plánu č. 3-2/2019 vyhotoveného firmou GEOREL Sereď s.r.o. Novomestská 34/23 Sereď registra „C“, parcela č. 116/1 o výmere 277m² a parcela číslo 116/8 o výmere 117m². za sumu znaleckého posudku 13,21 €/m²
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 5 poslancov: František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka, (p. Hambalková Denisa sa ospravedlnila a odišla z OZ pred schválením uznesenia)
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

Ďalej starosta obce informoval o novom sadzobníku poplatkov na rok 2024 –prenájom priestorov, zapožičanie materiálu....

Príloha č. 9.

Uznesenie B/7/2024 – OZ k bodu č. 11 podľa §4 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. **s ch v a ľ u j e** sadzby miestnych daní a poplatkov na rok 2024
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 5 poslancov: František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

12 Diskusia

v diskusii vystúpil kontrolór obce Ing. Hutera Milan PhD. Informoval a svojej činnosti v I. štvrtroku – kontroloval uzávierku za rok 2023 na ZŠ aj obec, účtovné doklady

Uznesenie A/7/2024 – OZ k bodu č. 12 podľa § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** správu po úvodnej kontrole
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 5 poslancov : František Forro, Igor Kostka, Klaudia Kráľovičová, , Jozef Ščasný, Mgr. Štefan Šípka
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

Starosta informoval o novom registratúrnom pláne, ktorý je potrebný schváliť.
Registratúrny plán bol zaslaný e-mailom pred zasadnutím.

Registratúrny plán vypracovala p. Pagáčová Miriam
Príloha č. 10

Uznesenie B/7/2024 – OZ k bodu č. 12 podľa § 4 zákona
č. 369/1990 s ch v a ľ u j e Registratúrny plán
a Registratúrny poriadok
Starosta obce: Ing. Roman Súkeník

Hlasovalo 5 poslancov : František Forro, Igor Kostka, Klaudia Královičová, , Jozef Ščasný, Mgr.
Štefan Šípka
Za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

13. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie zo 7 zasadnutia OZ predniesla zapisovateľka Vlasta Sokolová
Príloha č. 11. – Uznesenia zo 7 zasadnutia OZ

14. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce.

V Zemianskych Sadoch dňa 22.3.2024

Zapísala: Vlasta Sokolová

Ing. Roman Súkeník
Starosta obce

Denisa Hambalková
overovateľ zápisnice

Igor Kostka
overovateľ zápisnice

UZNESENIA
z 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zemianske Sady zo dňa
26.3.2024 o 17.00 hodine

OZ na svojom zasadnutí prerokovalo:

A/7/2024 – OZ berie na vedomie :

1. Informáciu hlavného kontrolóra obce o plnení uznesení zo 6. zasadnutia OZ zo dňa 11.12.2023.
2. Informáciu o podaných žiadostiach o dotácie v roku 2024
3. Správu po úvodnej kontrole

B/7/2024 – OZ schvaľuje:

1. VZN č. 1/2024 o podmienkach držania psov
2. VZN č. 2/2024 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základnej školy
3. Plnenie rozpočtu za rok 2023
4. Rozpočet ZŠ, MŠ, ŠJ a ŠKD na rok 2024
5. Plán kultúrno - športových akcií na rok 2024
6. Výpočet výšky fondu prevádzky, údržby a opráv na 0,8% nákladov ročne na obstaranie nájomného bytu
7. Anite Mihokovej, nar. 03.03.1982, bytom Zemianske Sady, predaj pozemkov novovytvorené parcely podľa geometrického plánu č. 3-2/2019 vyhotoveného firmou GEOREL Sereď s.r.o. Novomestská 34/23 Sereď registra „C“, parcela č. 116/1 o výmere 277m² a parcela číslo 116/8 o výmere 117m². za sumu znaleckého posudku 13,21 €/m²
8. Sadzby daní a poplatkov na rok 2024
9. Registratúrny poriadok a Registratúrny plán

V Zemianskych Sadoch dňa 26.3.2024

Vyvesené: 2.4.2024
Zvesené : 18.4.2024