

O B E C Z E M I A N S K E S A D Y

925 54 Zemianske Sady č. 42

Číslo: 490/ÚPaSP 1158/2023

V Sereďi, dňa 13.11.2023

OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania a upustenie od ústneho konania podľa § 39a ods. 4 a § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) **verejnou vyhláškou**

Žiadatelia **Karol Sojka rod. Sojka a manž. Ing. Barbora rod. Hambáľková**,
podali dňa 16.10.2023 na Obecný úrad v Zemianskych Sadoch žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Garáž**“, na pozemku **parc. č. 1171/8**, katastrálne územie **Zemianske Sady**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie, pričom územné konanie o umiestnení stavby bolo spojené so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb v znení neskorších predpisov.

Obec Zemianske Sady, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od miestneho zisťovania a ústneho konania pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby .

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Sereďi, odd. územného plánovania a stavebného poriadku / ÚPaSP /, v súlade so zmluvou o zriadení spoločného obecného úradu vo veci výkonu činnosti stavebného úradu.

Účastníci konania môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc zastupovaného.

Dotknuté orgány štátnej správy, právnické osoby a známi účastníci konania budú o konaní vyzozumení jednotlivo.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu, že stavebnému úradu nie sú známi všetci účastníci konania a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (15. deň, je dňom doručenia oznámenia) **na úradnej tabuli a webovom sídle www.zemianskesady.sk , obce Zemianske Sady.**

podpísané
Ing. Roman Súkeník
starosta obce Zemianske Sady
zastúpený
Ing. Annou Halabrinovou
vedúcou oddelenia ÚPaSP
MsÚ Sereď

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona, pozemok parcela číslo reg. „E“ 1172/200, 1173, 1174, 1179, 1180/1, 1180/2, k.ú. Zemianske Sady

Vyvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

