

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE ZEMIANSKE SADY č. 2-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zemianske Sady v zmysle § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 4 ods. 1 a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Sady:

Článok 1

1/ Predmetom tohto Všeobecne záväzného nariadenia je vyhlásenie záväznej časti Zmien a doplnkov 03/2022 Územného plánu obce Zemianske Sady.

Článok 2

1/ Týmto VZN sa mení a dopĺňa:

- a) záväzná časť Územného plánu obce Zemianske Sady, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Zemianske Sady uzn. č. B/7/2007 zo dňa 11.12.2007 a vyhlásená VZN č. 03/2007 dňa 11.12.2007,
- b) záväzná časť Zmien a doplnkov 01/ 2014 Územného plánu obce Zemianske Sady, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Zemianske Sady uzn. č. B/3/2015 zo dňa 26.01.2015 a vyhlásená VZN č. 01/2015 dňa 26.01.2015,
- c) záväzná časť Zmien a doplnkov 02/2020 Územného plánu obce Zemianske Sady, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Zemianske Sady uzn. č. B/10/2020 zo dňa 14.12.2020 a vyhlásená VZN č. 03/2020 dňa 14.12.2020.

Článok 3

1/ Priestorové vymedzenie riešeného územia Zmien a doplnkov 03/2022 Územného plánu obce Zemianske Sady je ohraničené hranicami riešených lokalít v grafickej časti Zmien a doplnkov 03/2022 Územného plánu obce Zemianske Sady.

Článok 4

1/ Neoddeliteľnými prílohami tohto všeobecne záväzného nariadenia, ktoré určujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, sú:

- a/ Príloha č. 1. - Záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2022 Územného plánu obce Zemianske Sady (textová časť)
- b/ Príloha č. 2. - Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (grafická časť).

Článok 5

1/ Schválená dokumentácia Zmien a doplnkov 03/2022 Územného plánu obce Zemianske Sady je uložená a možno do nej nahliadnuť na:

- a/ Obecnom úrade v Zemianskych Sadoch
- b/ Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky
- c/ stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Seredi).

Článok 6

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení.

Ing. Roman Súkeník
starosta obce

Návrh VZN bol zverejnený v úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Zemianske Sady od 14.06.2023 do 28.06.2023.

VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Zemianske Sady dňa 29.06.2023, uznesením č. B/**/2023.

Schválené VZN bolo zverejnené v úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Zemianske Sady od 30.06.2023 do 30.07.2023.