

SPEŇAŽENIE MAJETKU PORUČITEĽA (ponuka na predaj)

Okresný súd Galanta podľa § 161 ods. 1 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilného mimosporového poriadku (ďalej len „CMP“) poveril notárku **JUDr. Oľgu Melišíkovú, PhD. aby ako súdna komisárka konala a rozhodovala vo veci prejednávania dedičstva po poručiťelovi Štefan Krajný, rod. Krajný.**

Notárka osobitným uznesením zo dňa 27.10.2021 nariadila likvidáciu dedičstva (vyvesené na tabuli súdu 03.11.2021, zvesené 20.12.2021) súčasťou ktorej je v nadväznosti na ust. §-u 207 C.m.p. speňaženie majetku poručiťela.

Notárka vo vlastnom mene ponúka všetkým potenciálnym záujemcom na predaj majetok, pozostávajúci z likvidačnej podstaty

A.) nehnuteľnosti v katastrálnom území **Zemianske Sady**, obec Zemianske Sady, okres Galanta, zapísané v **LV č. 238**;

- časť A: majetková podstata pozemky parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape **parcelné číslo 1615/1** záhrada vo výmere 385 m², **parcelné číslo 1615/2** vinica vo výmere 457 m², **parcelné číslo 1615/3** záhrada vo výmere 185 m², parcelné číslo 1678 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 484 m², **stavby rodinný dom súpisné číslo 216** postavený na parcelnom čísle 1678, časť B: vlastníci a iné oprávnené osoby poručiťel zapísaný pod poradovým číslom 5 v 1/6-ine, vo všeobecnej hodnote podľa znaleckého posudku ku dňu smrti vo výške
7.400,-Eur

B.) nehnuteľnosti v katastrálnom území **Zemianske Sady**, obec Zemianske Sady, okres Galanta, zapísané v **LV č. 238**;

- v **LV č. 144** časť A: majetková podstata pozemky parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu **parcelné číslo 1229** orná pôda vo výmere 1493 m², **parcelné číslo 1230** orná pôda vo výmere 450 m², časť B: vlastníci a iné oprávnené osoby poručiťel zapísaný pod poradovým číslom 5 v 1/2-ici;

- v **LV č. 669** časť A: majetková podstata pozemky parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu **parcelné číslo 1226/103** orná pôda vo výmere 229 m², **parcelné číslo 1226/203** orná pôda vo výmere 1397 m², **parcelné číslo 1227/3** orná pôda vo výmere 230 m², **parcelné číslo 1228/3** orná pôda vo výmere 644 m², **parcelné číslo 1231/100** orná pôda vo výmere 2 m², **parcelné číslo 1231/200** orná pôda vo výmere 3091 m², **parcelné číslo 1231/300** orná pôda vo výmere 301 m², časť B: vlastníci a iné oprávnené osoby poručiťel zapísaný pod poradovým číslom 2 v 1/2-ici, vo všeobecnej hodnote pozemkov vo výške suma 0,50 Eur/m²
1.929,25 Eur (výmera 3918,50 eur);

Záujemcovia adresujte písomné ponuky na adresu notárky JUDr. Oľga MELIŠÍKOVÁ, PhD., notárka, Cukrovarská 4326/1A, 926 01 SEREĎ k číslu konania 35D/112/2018, Dnot 195/2018.

Predmet likvidácie nadobudne na základe rozhodnutia súdu ten záujemca, ktorý **písomne ponúkne najvyššiu cenu (t.j. zohľadnená bude najvyššia ponuka)** a súčasne do 15 (pätnástich) dní po vyhodnotení ponúk a po oznámení výsledku ponukového konania záujemcovi s najvyššou ponukou (ďalej „víťazná ponuka“), ponúknutú cenu zaplatí na bankový účet notárky JUDr. Oľgy Melišíkovej, PhD., číslo účtu: SK55 0900 0000 0002 0104 4026, názov účtu: JUDr. Oľga Melišíková, PhD., VS: 1952018, poznámka Štefan Krajný.

Ak záujemca ponúknutú cenu včas nezaplatí, predmet likvidácie nadobudne záujemca, ktorý ponúkol ďalšiu najvyššiu cenu v poradí a zároveň splní ostatné podmienky nadobudnutia, tak ako sú uvedené v predchádzajúcom odseku. V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú cenu rozhodne sa o nadobúdateľovi u notárky losovaním.

Záujemca do písomnej ponuky uvádza: *svoje meno a priezvisko, kontakt, ponúkanú cenu v eurách a doručuje ju na adresu notárskeho úradu (viď záhlavie).*

Neúspešným záujemcom bude oznámené že neboli úspešní.

Lehota na podávanie ponúk je do 31. októbra 2022.

V Sereďi 22. augusta 2022