

O B E C Z E M I A N S K E S A D Y

925 54 Zemianske Sady č. 42

Číslo: 126/ÚPaSP 298/2018 - oprava

V Zemianskych Sadoch, dňa 30.5.2018

Vec: Upovedomenie o oprave rozhodnutia.

Obec Zemianske Sady, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydal stavebné povolenie číslo 126/ÚPaSP 295/2018 dňa 23.5.2018, na stavbu „ Rodinný dom “, na pozemku parcela číslo 189/1, katastrálne územie Zemianske Sady, obec Zemianske Sady, pre stavebníkov Bc. Miroslav Cheben, a manž. Romana rod. Lípová,

V úvode a výrokovej časti citovaného rozhodnutia je uvedené , že:

Dispozičné riešenie :

prízemie: zádverie, chodba, šatník, spálňa, obývacia izba + jedáleň, kuchaňa, špajza, technická miestnosť, chodba, kúpeľňa + WC, 2 x izba, hosťovská miestnosť, WC, závetrie.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

2. Stavba rodinného domu bude umiestnená na pozemku parc. č. 189/1, katastrálne územie Zemianske Sady.

osadenie stavby RD od susedných nehnuteľností vo vzdialenosti :

- od uličnej hranice vl. pozemku min. **5,480 m**
- od hranice pozemku parc. č. 186 min. **3,330 m**
- od stavby na pozemku parc. č. 186 **7,240 m**
- od hranice pozemku parc. č. 194 min. **6,670 m**
- od stavby na pozemku parc. č. 194 **od 6,670 do 10,560 m**

11. Dažďová voda zo strechy domu bude odvedená do zvislého a ležatého kanalizačného potrubia dimenzie DN 100 a bude odvedená do vsakovacej jamy na pozemku stavebník.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (kýble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri kontrole spisového materiálu bola zistená chyba v písaní rozhodnutia a tak v súlade s § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní opravuje vyššie uvedené rozhodnutie a to nasledovne:

Dispozičné riešenie :

prízemie: zádverie, chodba, šatník, spálňa, obývacia izba + jedáleň, kuchyňa, špajza, technická miestnosť, chodba, kúpeľňa + WC, 2 x izba, hosťovská miestnosť, WC, závetrie.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

2. Stavba rodinného domu bude umiestnená na pozemku parc. č. 189/1, katastrálne územie Zemianske Sady.

osadenie stavby RD od susedných nehnuteľností vo vzdialenosti :

- od uličnej hranice vl. pozemku min. **5,480 m**
- od hranice pozemku parc. č. 186/1 min. **3,330 m**
- od stavby na pozemku parc. č. 186/2 **7,240 m**
- od hranice pozemku parc. č. 194 min. **6,670 m**
- od stavby na pozemku parc. č. 194 **od 6,670 do 10,560 m**

11. Dažďová voda zo strechy domu bude odvedená do zvislého a ležateho kanalizačného potrubia dimenzie DN 100 a bude odvedená do vsakovacej jamy na pozemku stavebníka.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Týmto Vás upovedomujeme o oprave rozhodnutia, ktoré vydala obec Zemianske Sady pod číslom: 126/ÚPaSP 295/2018 zo dňa 23.5.2018.

- podpísané -
Ing. Roman Súkeník
 starosta obce

Upovedomenie o oprave rozhodnutia sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona.

Vyvesené dňa: 30.5.2018
 (pečiatka a podpis)

Zvesené dňa:
 (pečiatka a podpis)