

O B E C Z E M I A N S K E S A D Y

925 54 Zemianske Sady s. č. 42

Číslo: 126/ÚPaSP 295/2018

V Zemianskych Sadoch 5.4.2018

O Z N Á M E N I E

o začatí spojeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania a upustenie od ústneho konania podľa § 39a ods. 4 a § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) **verejnou vyhláškou**

Bc. Miroslav Cheben, a **manž. Romana Chebenová rod. Lípová,** podali dňa 20.3.2018 na Obecný úrad v Zemianskych Sadoch žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ **Rodinný dom**“, na pozemku **parc. č. 189/1,** kat. územie **Zemianske Sady.**

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie, pričom územné konanie o umiestnení stavby bolo spojené so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb v znení neskorších predpisov.

Obec Zemianske Sady, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

o z n a m u j e

v súlade s § 61 ods. 4 začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **u p ú š ť a** od miestneho zisťovania a ústneho konania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Sereďi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku / ÚPaSP /, v súlade so zmluvou o zriadení spoločného obecného úradu vo veci výkonu činnosti stavebného úradu. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky, pripomienky a vyjadrenia a stanoviská uplatniť **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom zastupovaného.

Dotknuté orgány štátnej správy, právnické osoby a známi účastníci konania budú o konaní vyzozumení jednotlivo.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu, že stavebnému úradu nie sú známi všetci účastníci konania a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (15. deň, je dňom doručenia oznámenia) **na úradnej tabuli a webovom sídle www.zemianskesady.sk , Obce Zemianske Sady.**

podpísané

Ing. Roman Súkeník
starosta obce

v zastúpení

Ing. Anna Halabrinová
vedúca oddelenia ÚPaSP
MsÚ Sereď

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona, pozemok parcela číslo reg. „C“ 194, k.ú. Zemianske Sady

Vyvesené dňa: 9.4.2018
(pečiatka a podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka a podpis)