

DODATOK č. 1
ku Kúpnej zmluve č. 001/2017, uzatvorenej dňa 31.01.2017

I.
Zmluvné strany

1.1 **V.V. BUILDING, s.r.o.** so sídlom: Oblúková 32, 917 01 Trnava
IČO: 36 264 105
DIČ: 2021875581
IČ DPH: SK2021875581
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel:
Sro, vložka č. 15268/T
konajúca prostredníctvom: Dr. Viliam Vítek, konateľ
Bankové spojenie: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
Č.ú.: 237 585/3000
IBAN: SK6730000000000000237585

ďalej ako „predávajúci“

a

1.2 **obec Zemianske Sady** So sídlom: č. 42, 925 54 Zemianske Sady
Zastúpený: Ing. Roman Súkeník , starosta obce
IČO: 00 306 339
DIČ: 2021002368
Bankové spojenie: VÚB a.s.
č.ú.: 19020132/0200
IBAN: SK68 0200 0000 0000 1902 0132

ďalej ako „ kupujúci „

(predávajúci a kupujúci ďalej v texte tiež ako „ **zmluvné strany** „)

ďalej ako „ kupujúci „

uzatvárajú dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 001/2017 z 31.01.2017 v tomto znení:

Týmto dodatkom sa upravuje čl. IV, bod 1 a čl. IV, bod 2 b :

Článok IV.

Kúpna cena

1. Zmluvnými stranami dohodnutá kúpna cena za nehnuteľnosti špecifikované v článku I. bode 2. tejto zmluvy predstavuje spolu sumu 772 835,- Eur s DPH (644 029,20 bez DPH) (slovom: sedemsto sedem desiat dva tisíc osem sto tridsať päť Eur) (ďalej v texte tiež ako „**Kúpna cena**“) v zložení:
722 155,- EUR s DPH (601 795,80 € bez DPH) - cena za bytový dom,
50 680,- EUR s DPH (42 233,30 € bez DPH) - cena za technickú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia gravitačná, kanalizácia výtlačná, prístupová komunikácia (vrátane VO), spevnené plochy
Z toho: 11 996,- EUR s DPH (9 996,70 € bez DPH) – vodovod
15 786,- EUR s DPH (13 155,- € bez DPH) – kanalizácia (gravitačná + výtlačná)
15 700,-EUR s DPH (13 083,30 € bez DPH) – parkovisko a verejné osvetlenie
7 198,- EUR s DPH (5 998,30 bez DPH) – spevnené plochy a chodníky
2.
b/ kúpna cena za príslušnú technickú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia gravitačná, kanalizácia výtlačná, prístupová komunikácia (vrátane VO), spevnené plochy) vo výške 50 680,- € s DPH :
 - dotácia z MD,V a RR SR na kúpu predmetnej technickej infraštruktúry vo výške 35 310,-. € s DPH do 30 dní po písomnej výzve (faktúre) predávajúceho z prostriedkov poskytnutých Ministerstvom výstavby, dopravy a regionálneho rozvoja SR.
 - vlastné zdroje na kúpu predmetnej technickej infraštruktúry vo výške 15 370,- € s DPH najneskoršie do 28.02.2017 .

Ostatné čl. Kúpnej zmluvy č. 001/2017 z 31.01.2017 zostávajú nezmenené.

V Trnave, 13.04.2017

V Zemianskych Sadoch, 13.04.2017