OBEC ZEMIANSKE SADY

925 54 Zemianske Sady s. č. 42

Číslo: 42/ÚPaSP 75/2018 V Zemianskych Sadoch dňa 21.3.2018

Vec : O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, zastúpená NEVITEL, a.s., Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 240 826, zastúpený: Ing. Ildikó Sátor, bytom Nám. SNP 191/23, 929 01 Dunajská Streda
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „ Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte – GAZES Zemianske Sady ".

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
/verejná vyhláška/

Navrhovateľ **O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava,** IČO: 35 848 863, zastúpená **NEVITEL, a.s., Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda,** IČO: 36 240 826, zastúpený: **Ing. Ildikó Sátor, bytom Nám. SNP 191/23, 929 01 Dunajská Streda**, podal dňa 24.1.2018 na Obecný úrad v Zemianskych Sadoch, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby **„ Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte – GAZES Zemianske Sady ", na pozemkoch parc. reg. „C" č. 1428/63** (stožiar na objekte s. č. 316 – budova teor vyučovania) **a na pozemku parc. reg. „C" 1428/22** (elektrická prípojka), **kat. úz. Zemianske Sady.**

Obec Zemianske Sady, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladil stanoviská dotknutých orgánov, posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a vo veci rozhodol takto :
podľa § 39, § 39a stavebného zákona a § 4 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

„ Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte – GAZES Zemianske Sady "

na pozemkoch parc. reg. „C" č. 1428/63 (stožiar na objekte s. č. 316 – budova teor vyučovania) **a na pozemku parc. reg. „C" 1428/22** (elektrická prípojka), **kat. úz. Zemianske Sady.**

Predložená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši vybudovanie elektronickej komunikačnej site na existujúcej stavbe. Predmetom výstavby je osadenie dvoch smerových antén GSM/LTE 900/800 MHz, dvoch smerových antén UMTS 2100 Mhz. Pre napájanie novovybudovaných technologických zariadení bude vybudovaná nová elektrická prípojka z existujúceho distribučného vzdušného rozvodu nn – existujúci stĺp distribučného rozvodu nn č. 114 pomocou prípojného kábla v káblovej ryhe dĺžky cca 12 m (verejný rozvod), cca 70,00 m (areálový rozvod) a cca 70,00 m (areálová rozvod na streche objektu s. č. 316).

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie na stavbu „ Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte – GAZES Zemianske Sady ", rieši - stožiar + 21,960 m (+ 176 m.n.m. Bpv), na pozemku parcela 1428/63, k.ú. Zemianske Sady (objekt s. č. 316 – budova teor. vyučovania), umiestnenie elektrickej prípojky na pozemku parc. reg. „C" č. 1428/22, k.ú Zemianske Sady.

Situácia v mierke 1:300 pre potreby povoľujúceho orgánu je súčasťou územného rozhodnutia.

Dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií :

Obec Zemianske Sady
č. 436/2017 **dňa 13.10.2017:**

Obec Zemianske Sady súhlasí s výstavbou „Oporný a vytyčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete GAZES/62117", miesto stavby parcela č. 1428/63, zastavané plochy a nádvoria na tejto parcele.

Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku Bratislava
č.ASM-30-1791/2017 **dňa 2.8.2017:**

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasím pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.
Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.
Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).
Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.
Dodržať plánované technické a prevádzkové parametre ZS.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava
č.27000/2017/D401-ÚVHR/73690 **dňa 23.10.2017**

Na základe zistených skutočností Vám oznamujeme, že MDV SR vydáva záväzné stanovisko k návrhom na umiestnenie stavieb a zariadení prechádzajúcich územným konaním, pričom toto stanovisko je vyjadrením dotknutého orgánu podľa § 140a ods. 3 a §140b ods. 1 stavebného zákona pri vydaní územného rozhodnutia príslušného stavebného úradu.
MDV SR ako dotknutý príslušný orgán v územných konaniach chráni záujmy verejného zdravia podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 355/2007 Z.z.).
Vzhľadom na to, že predložená projektová dokumentácia stavby „Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte 62177 GATES Zemianske Sady" je pre potreby stavebného konania predmetnej stavby, nie je nutnosť sa k danej veci z hľadiska ochrany verejného zdravia podľa zákona č. 355/2007 Z.z., vyjadriť záväzným stanoviskom.

Krajský pamiatkový úrad Trnava
č.KPUTT-2017885-458/68966/HO **dňa 7.9.2017**

KPÚ Trnava súhlasí s podmienkami :
Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje §40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Galanta
č.ORHZ-GA1-1155-001/2017 **dňa 09.08.2017**

Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte 62177 GAZES Zemianske Sady a s projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.
Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie
č.OU-GA-OSZP-2017/010186 **dňa 16.08.2017**

Pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve je potrebné, aby boli splnené podmienky :

1. Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.
3. Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.
4. Pri zhromažďovaní nebezpečných odpadov je pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

5. Pôvodcovia komunálneho odpadu a z neho vyseparovaných zložiek sú povinní zapojiť sa do systému zberu týchto odpadov v obci.

Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, sa nevzťahuje zákon o odpadoch.
Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 140b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie
č.OU-GA-OSZP-2018/003950 dňa 02.03.2018

Parcela 1428/63 sa nachádza v katastrálnom území Zemianske Sady, v zastavanom území, na ktorom podľa § 12 zákona o OPaK platí prvý stupeň územnej ochrany.
Z hľadiska OPaK nemáme námietky k umiestneniu stavby „Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte 62177 GAZES Zemianske Sady" na uvedenej parcele v k.ú. Zemianske Sady podľa predloženej projektovej dokumentácie.
K Vašej žiadosti o vyjadrenie pre vydanie stavebného povolenia, podľa § 9 ods. 3 zákona o OPaK v znení neskorších predpisov, novelizovaného zákonom NR SR č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov oznamujeme, že vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia podľa § 9 ods. 1, písm. c) zákona o OPaK sa v zastavanom území obce s prvým a druhým stupňom územnej ochrany nevyžaduje.
Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 140 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov. Nenahrádza povolenie ani súhlas, a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie
č. OU-GA-OSZP-2017/010327 dňa 06.09.2017

Vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách : Z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme s realizáciou stavby bez pripomienok.
Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 140b) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zákona o vodách.

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, letisko M.R.Štefánika, Bratislava
č. 17984/26648/2017 dňa 6.09.2017

Stavba s výškou 21,96 m, cca 176 m n.m. Bpv sa nenachádza v žiadnych ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení a svojimi vlastnosťami neohrozuje bezpečnosť leteckej prevádzky. V prípade zmeny umiestnenia alebo zmeny maximálnej výšky stavby resp. stavebných mechanizmov, ktorá by podliehala súhlasu Dopravného úradu podľa § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectva, je nutné akciu opätovne prerokovať. Toto vyjadrenie platí dva roky od dátumu jeho vydania.

TOWERCOM, a.s., Bratislava
č.6269B-D,6366A-B/2017 **dňa 07.08.2017**

Spoločnosť Towercom, a.s., vo vami určených lokalitách neprevádzkuje žiadne zariadenia, resp. siete. Z toho dôvodu nedôjde k stretu záujmov pri realizácii stavieb so záujmami našej spoločnosti. Súhlasíme s umiestnením telekomunikačných stavieb. K územnému a stavebnému konaniu nemáme námietky.

Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava
č. CD 4950/2018 **dňa 30. januára 2018**

Projektová dokumentácia rieši umiestnenie a pripojenie objektu elektronickej komunikačnej siete – základňovej stanice k distribučnej energetickej sústave a elektrickú NN prípojku NAYY – J4x25 uloženou v zemi , odbočením od najnižšieho podperného bodu N vedenia č. 114, cez skriňu SPP2C a ukončená je v skrini RE+SP umiestnenej vo vonkajšom oplotení objektu pred vstupom do areálu.
Výkonové bilancie: Pi = 20,0 kW, Ps = 15,0 kW, hlavné istenie In = 25,0A.
Západoslovenská distribučná a.s. s umiestnením stavby a návrhom predloženého projektu stavby súhlasí s podmienkami :

- žiadame dodržať prúdovú hodnotu trojfázového ističa pred elektromerom In´25A s vypínacou charakteristikou „B" a zabezpečiť plombovateľnosť všetkých nemeraných a meracích okruhov,
- pri osadzovaní stavby žiadame bezpodmienečne dodržať ochranné pásma elektrických distribučných vedení nachádzajúcich sa v záujmovom území,
- križovatky a súbehy vedení žiadame riešiť v súlade s ustanoveniami STN 73 6005,
- pri stavebných prácach žiadame dodržať bezpečnostné predpisy pre prácu v blízkosti elektrického vedenia,
- žiadame dodržať ostatné podmienky stanovené v !Zmluve o pripojení ...." č. 121726735,
- naše vyjadrenie je platné 1 rok od vydania stanoviska, t.j. do 30. januára 2019.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra
č.64475/2017 **dňa 13.09.2017**

Vyjadrenie:
V mieste stavby sa inžinierske siete v správe a prevádzke ZsVS a.s., nenachádzajú.

Slovenský plynárenský priemysel distribúcia a.s. Bratislava
č. TD/EX/0205/2018/Ka **dňa 18.1.2018**

Vyjadrenie k existencii plynárenských zariadení – kat. úz. Zemianske Sady parc. č. 1428/22 .
V záujmovom území sa plynárenské zariadenia v správe SPP-D nachádzajú.

Slovak Telekom a.s. Bratislava
č.6611724009 **dňa 31.08.2017**

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Slovak Telekom, a.s, a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenie

Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., DIGI SLOVAKIA s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí : Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 65 66 312, +421 0902 719 875.
V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných otvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať so obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: http://www.telekom.sk/vyjadrenia.
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK.

1. V prípade, že zámer stavebníka pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
   - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
   - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
   - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
   - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk. 0907 877 907.

   Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia je žiadateľ, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
   - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
   - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
   - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
   - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
   - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
   - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
   - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
   - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
     Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verená sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí podľa ustanovenia § 40 ods.1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie na stavbu, umiestnenú týmto rozhodnutím.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, zastúpená NEVITEL, a.s., Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 240 826, zastúpený: Ing. Ildikó Sátor, bytom Nám. SNP 191/23, 929 01 Dunajská Streda, podal dňa 24.1.2018 na Obecný úrad v Zemianskych Sadoch, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „ Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte – GAZES Zemianske Sady ", na pozemkoch parc. reg. „C" č. 1428/63 (stožiar na objekte s. č. 316 – budova teor vyučovania) a na pozemku parc. reg. „C" 1428/22 (elektrická prípojka), kat. úz. Zemianske Sady.

Oznámením zo dňa 22.2.2018 stavebný úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a zároveň nariadil ústne prerokovanie návrhu na deň 20.3.2018.

Na základe predložených podkladov pre územné konanie stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby „ Stavba elektronickej komunikačnej siete na existujúcom objekte – GATES Zemianske Sady " v katastrálnom území obce Zemianske Sady podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a ani nie je v rozpore s cieľmi a zámermi územného plánovania.

Umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania sú zahrnuté a skoordinované v podmienkach územného rozhodnutia.

Projektovú dokumentáciu k návrhu na vydanie územného rozhodnutia vypracoval Ing. Ing. Dávid Sagan, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6443*I3.

Poplatky : Za vydanie územného rozhodnutia bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v hodnote 100 €.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle (www.zemianskesady.sk) Obce Zemianske Sady

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení neskorších predpisov, v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, podaním na Obec Zemianske Sady s. č. 42, so sídlom na Obecnom úrade v Zemianskych Sadoch, 925 54 Zemianske Sady s. č. 42. / 15 deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia /.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

podpísané
Ing. Roman S ú k e n í k
starosta obce

Príloha :
situácia v mierke 1 : 300

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom konania podľa § 34 ods. 2 stavebného zákona. /V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníci konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. /

Vyvesené dňa : 26.3.2018
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)